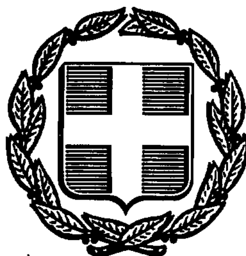


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 411

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 382 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,600 στρεμ. στη θέση «Βαθράκι» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κλπ.» και ειδικότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 519/12.3.1992 πρόταση του δασαρχείου Αιγάλεω και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από εχχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 0,600 στρέμματα που βρίσκεται στη θέση «Βαθράκι» περιφέρειας Δήμου Μάνδρας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δασική έκταση.

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Βόρεια: Με δασόδρομο.

Νότια: Με δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

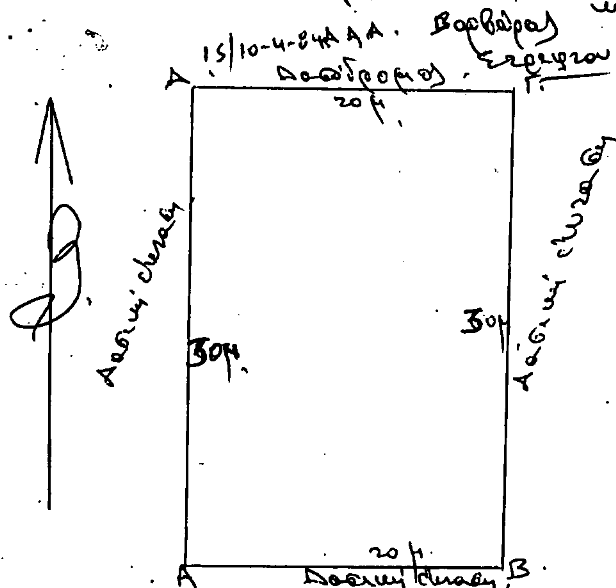
Αιγάλεω, 31 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ

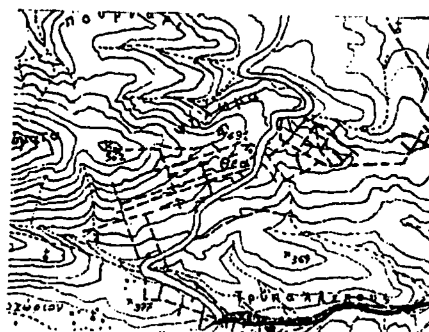
ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

2)

Έκτασης που εκχερσώθηκε.. και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση Βαθρολι-Παλαιοχώρα περιοχής Αγίου ... από τον ... Αντώνιο κάτοικο ...



Απόσπασμα Χάρτη
Κλιμ. 1:50000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης



.....Α, Β, Γ, Α, Α: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1200 m² — με κλιμ: 1:....1.000..!

Θέση αναδασωτέας έκτασης

...... 3 .. - 3 - 1992.

Ο συντάκτης

Ανήκει στην 382/31-3-1992.

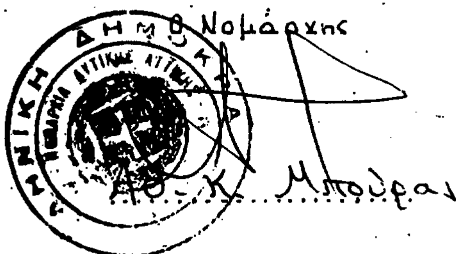
Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

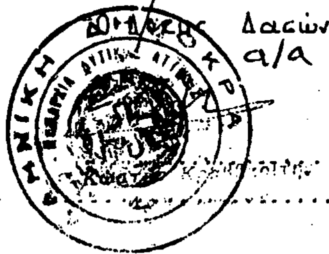
...Τεχνολόγος Δασοπονίας

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 31 - 3 - 1992 Αιγάλεω 16 - 3 - 1992 Αιγάλεω 12 - 3 - 1992

Ο Νομάρχης Ο Δ/ντής Δασών α/α Ο Δασάρχης





Κ. Μπούρας

Κώστας Κραμμαρίτας
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1096 (2)

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως 'Αργους Ν. Αργολίδας στην Πάροδο Καραμουτζά Ο.Τ. 180 και 179.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

5. Την 900/9.1.78 Απόφαση Νομάρχη με την οποία ενεκρίθει το ρυμοτομικό σχέδιο 'Αργους.

6. Την 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚΒ-702) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών - Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

7. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α 70/76) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

8. Την εγκύκλιο υπ' αριθμόν 1/61 του Υ.Δ.Ε. «Περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

9. Την από 14.4.91 αίτηση των Σωτηρίου Πατούρα, Βασιλείου Πατούρα, Μιχαήλ Τζούτζα, Μαριάνθης Δημάκη με την οποία αιτούνται την τροποποίηση.

10. Την αρ. 294/1991 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου 'Αργους.

11. Τα θεωρημένα τοπογραφικά διαγράμματα του Πολιτικού Μηχ/κού Νικολάου Χρυσουλάκη τα οποία συνοδεύουν την πρόταση.

12. Την τηρηθείσα από το Δήμο 'Αργους νομίμου διαδικασίας τροποποιήσεως.

13. Την από 25.8.91 ένσταση των Φλίνου Κονδυλία, Αργυροπούλου Βασιλική, Κολιγλιάτη Γεωργία, Γκολέμης Κων/νος, Γκολέμης Σταύρος, Πρέντζας Ιωάννης, Πρέντζα Ειρήνη, Κοζανίδη Αικατερίνη, Γεωργαρόπουλος Πέτρος, Δούκας Γεώργιος.

14. Την με αρ. 415/1991 κατά πλειοψηφία οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου 'Αργους.

15. Την με αρ. 844/10.3.92 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας, σύμφωνα με την οποία προτείνεται η έγκριση της παραπάνω τροποποίησης.

16. Την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ομόφωνα η τροποποίηση. (Αρ. Πρωτ. 19, Πράξη 2η, Θέμα 9ον, συνεδρίαση της 18.3.92), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αργους στην Πάροδο Καραμουτζά στα Ο.Τ. 180 και 179 παρά τις ιδιοκτησίες των Πατούρα Σωτηρίου, Πατούρα Βασιλείου, Τζούτζα Μιχαήλ, Δημάκη Μαριάνθης, όπως αυτή απεικονίζεται στα συνημμένα θεωρημένα από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας τοπογραφικά διαγράμματα σε κλ. 1:500, και η οποία συνίσταται στην μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής εις την θέση 2', 3', 8', 10', 17'.

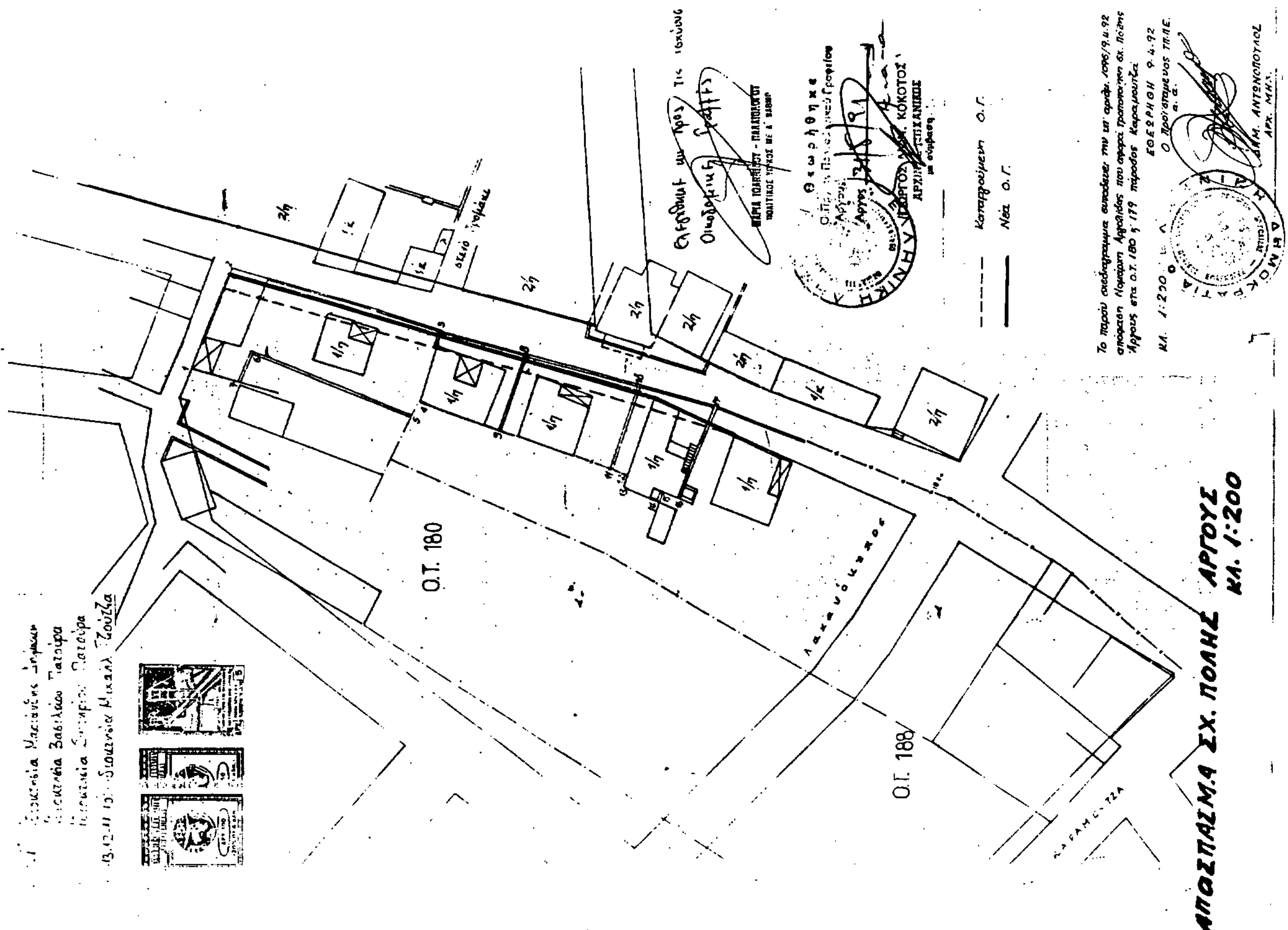
Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 9 Απριλίου 1992

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ



Αριθ. 974 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο μη παραδοσιακό τμήμα του σχεδίου Πόλεως Ναυπλίου Ν. Αργολίδας με την επιβολή υποχρεωτικής στέγης.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων Πόλεων κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 για το Γενικό Οικοδομικό Κανονισμό.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 64975/2859/7.10.85 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γ.Π.Σ. του Δήμου Ναυπλίου» ΦΕΚ 569 Δ.

6. Την 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚΒ-702) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών - Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.

7. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α 70/76) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

8. Το Π.Δ. 6-8/12.9.86 ΦΕΚ 829Δ «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης Νέα Πόλη - Κούρτη και αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ναυπλίου».

9. Το Π.Δ. της 14.6.88/ΦΕΚ 409Δ «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης ενότητας «Πρόνοιας» Δήμου Ναυπλίου».

10. Την 264/5.6.89 Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας «Έγκριση αναθεώρηση ρυμοτομικού σχεδίου Ναυπλίου ενότητες Πρόνοια Ν. Βυζάντιο και αναθεώρηση όρων δόμησης ΦΕΚ 350Δ/89.

11. Το 92416/11066/7.10.91 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

12. Την από 25.4.90 αριθμ. 69, συνεδρία 4, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπλίου περί «Τροποποίηση όρων δόμησης στο μη παραδοσιακό τμήμα του σχεδίου Πόλης Ναυπλίου με την επιβολή υποχρεωτικής στέγης».

13. Την από 10.3.91 αρ. πρωτ. 845 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ με την οποίαν προτείνει την «επιβολή κεραμοσκεπούς στέγης στο μη παραδοσιακό τμήμα της πόλης Ναυπλίου».

14. Τα συνοδεύοντα την εισήγηση θεωρημένα σχεδιαγράμματα του ΤΠ-ΠΕ.

15. Την γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αργολίδας με την οποία εγκρίνει κατά πλειοψηφία την τροποποίηση (Θέμα 2ον, Πράξη 2η, Συνεδρία 18.3.92) αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση όρων δόμησης που συνίσταται στην επιβολή υποχρεωτικής κεραμοσκεπούς στέγης στο μη παραδοσιακό τμήμα της Πόλης Ναυπλίου ανωτάτου μικτού ύψους στέγης 2.00 μ. μετρουμένου από το ανώτατον επιτρεπόμενον ή τελικά κατασκευαστικά διαμορφωμένο ύψος του κτιρίου.

Το σχήμα των στεγών δέον όπως είναι τετράρυχτες ή δίρυχτες αποκλειομένης της μονόρυχτης και της διαβάθμισης (σπάσιμο) του κορφιά σε δύο διαφορετικές στάθμες επιπέδων. Οι στέγες δέον όπως είναι κεκαλυμένες με κεράμους Βυζαντινού ή Ρωμαϊκού τύπου, ο δε σκελετός ξύλινος, σύμφωνα με τα συνοδεύοντα την παρούσα θεωρημένα ενδεικτικά σκαριφήματα του ΤΠ-ΠΕ Ν. Αργολίδας.

Η παρούσα ισχύει από τη δημοσίευση της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

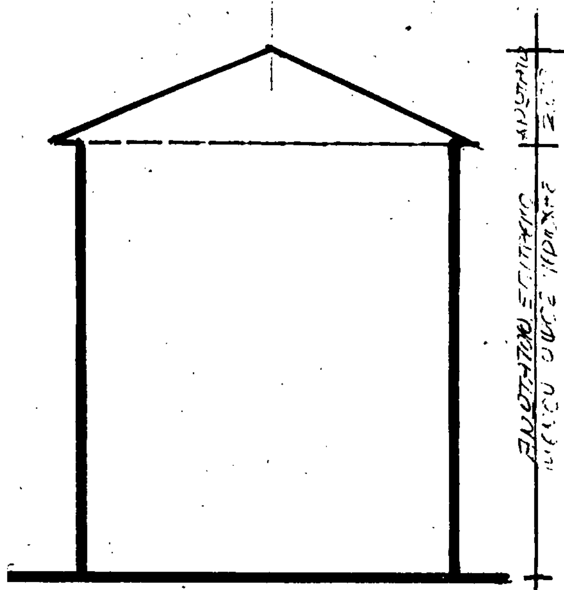
Ναύπλιο, 8 Απριλίου 1992

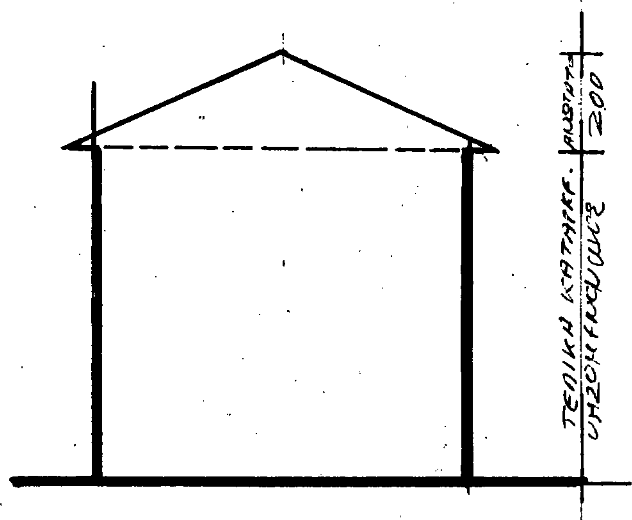
Η Νομάρχης

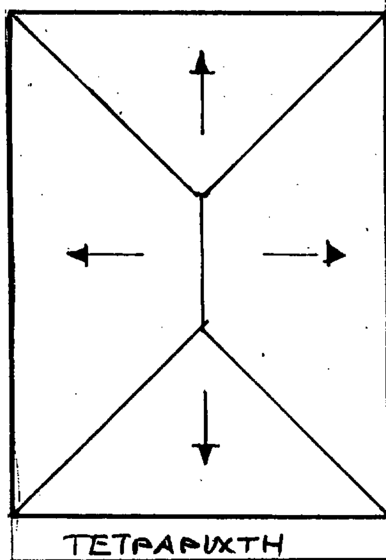
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

ΕΝΔΙΚΤΙΚΑ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑΤΑ ΣΤΕΓΩΝ

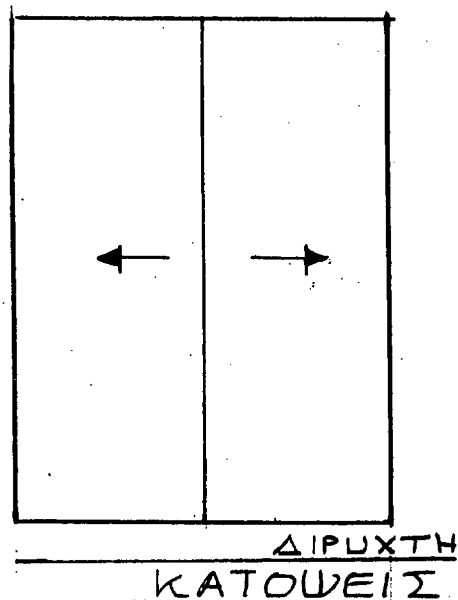
ΤΟΜΕΣ





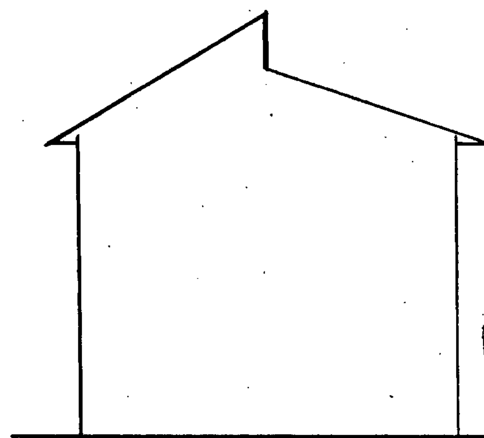


ΤΕΤΡΑΡΙΧΤΗ



ΔΙΡΙΧΤΗ

ΚΑΤΟΨΕΙΣ

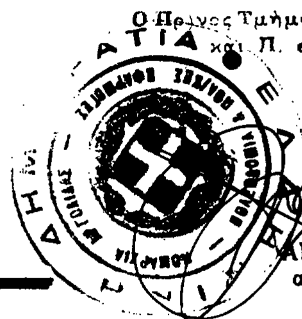


ΜΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ναύπλιο 11/3/1992

Ο Προϊστ. Τμήματος Πολεοδομίας και Π. εφαρμογών



ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜ.
αρχιτέκτονας - μηχανικός

Αριθ. ΟΙΚ 6522/474 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου Αττικής με τον καθορισμό χώρου σχολείου στον Ο.Τ. 1763.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 29 και 70, και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 623/1977 (ΦΕΚ 171/Α').

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 120/Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αρ. 1/1992 (θέμα 14ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου, με τον καθορισμό «χώρου σχολείου», στο με τα στοιχεία ΑΒΛΚΕΔΕΗΘΖΑ τμήμα του Ο.Τ. 1763, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το συνοδευτικό αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και

β) θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

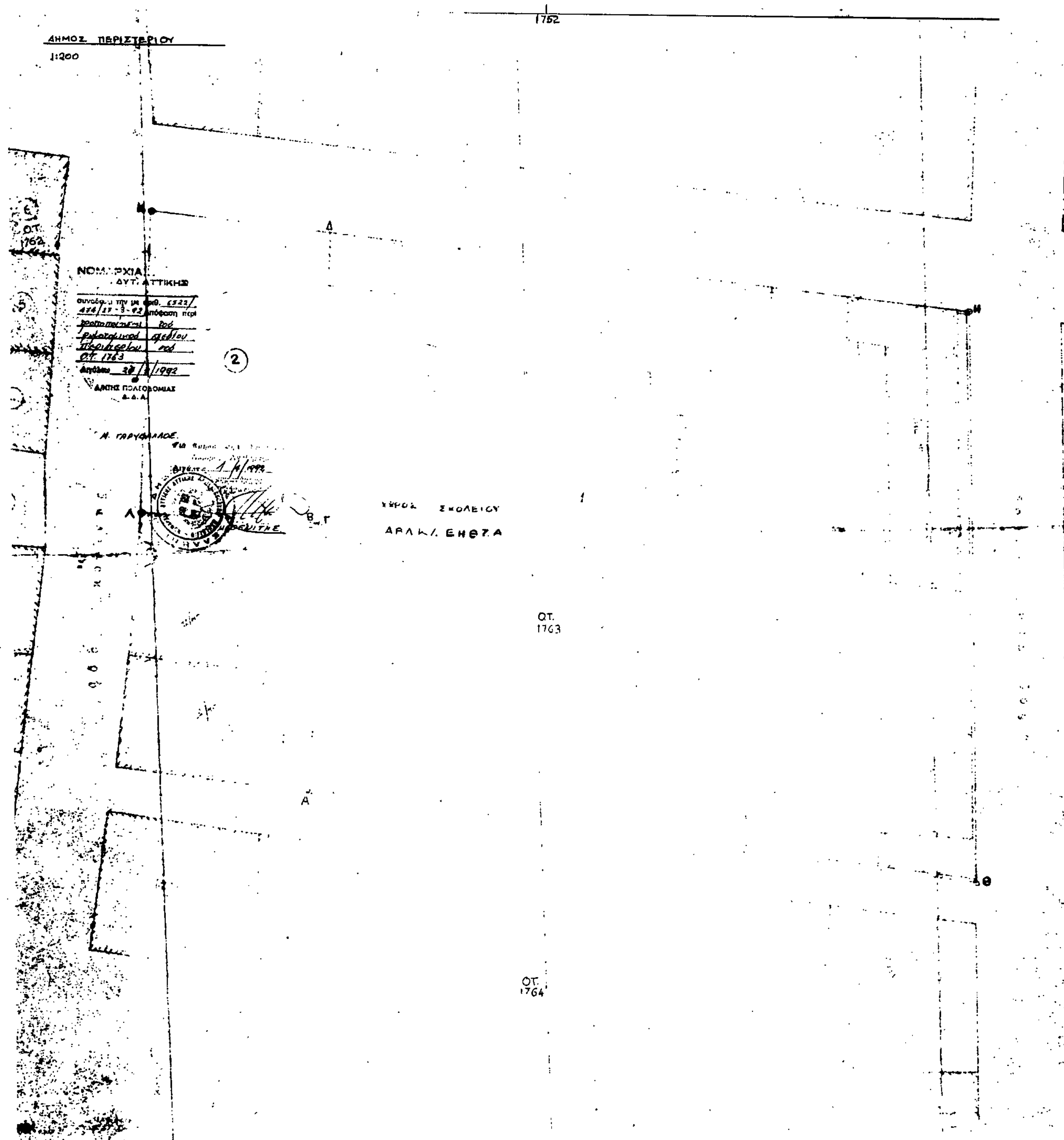
Άρθρο 2

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 27 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ



Αριθ. οικ. ΕΠΑ 31 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Σταφιδοκάμπου με πληθυσμό κάτω των 2.000 κατ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 3200/55 περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκέντρωσης.

6. Την αρ. 3903/12.9.91 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 3/92 πρακτικό.

8. Την υπ' αριθ. 7/23.1.92 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Σταφιδοκάμπου.

9. Το υπ' αριθ. πρωτ. 264/27.1.92 έγγραφο Δασαρχείου Αμαλιάδας, αποφασίζουμε:

1) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σταφιδοκάμπου όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα κλπ. 1:2000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης Απόφασης και περικλείονται από τους αριθμούς 1-17 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της Πολεοδομίας 15 μέρες.

2) Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Αρτιότητα Β - 3 - 2, αδιάφορος πεδινός 1.000 τ.μ. όπως αναφέρεται στην κατηγοριοποίηση στην αριθ. πρωτ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Τους όρους δόμησης για τον παραπάνω οικισμό όπως φαίνονται στην χαρτέλλα που συνοδεύει την κάθε κατηγορία των οικισμών αριθ. 56/87 απόφαση Νομάρχη.

3) Κατηγοριοποίηση του οικισμού Σταφιδόκαμπου (Β 3-2).

Εξώστες: Επιφάνεια = 1,80 × 65% × Μήκος όψης.

Ανοίγματα: 40% της επιφάνειας της όψης.

Περίφραξη: Γενικός τρόπος.

Χρώμα: Λευκό και Γκρίζο.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. & Π.Ε. Ν. Ηλείας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 7 Απριλίου 1992

Ο Νομάρχης
ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Οικισμος: ΣΤΑΦΙΔΟΚΑΜΠΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1.2.3.... Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1.1

ΚΛ. 1:2000

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος